

Il tradizionale mercato del pesce di Molfetta, denominato "Minuto Pesce", occupa parte di un immobile storico aperto su un chiostro interno porticato, che dopo un importante intervento di risanamento e restauro è stato riaperto al pubblico alla fine del 2010.

L'intero complesso versava in uno stato di degrado legato soprattutto a problemi di umidità di risalita lungo le pareti del chiostro, aggravata dalla presenza di sali e cloruri. L'umidità aveva raggiunto in alcune parti l'altezza di 3 metri sopra il piano di calpestio, dando luogo a una situazione di rischio sotto il profilo strutturale e igienico-sanitario.

L'intervento di restauro delle murature, cui Mapei ha preso parte fornendo materiali e assistenza tecnica, si è articolato in diverse fasi: opere di messa in sicurezza mediante puntellatura delle parti murarie interessate dall'intervento; operazioni di spicconatura degli intonaci esistenti sulle murature perimetrali interne e sugli intradossi delle volte del portico che fiancheggia il chiostro; risanamento delle murature perimetrali interne; realizzazione di un nuovo intonaco sulle murature perimetrali interne non interessate dai fenomeni di umidità di risalita capillare; applicazione di un sistema di finitura decorativa per tutte le superfici intonacate; consolidamento degli intradossi delle volte in pietra; protezione del rivestimento del prospetto della facciata esterna in pietra. Per l'intervento di risanamento sono stati utilizzati prodotti della linea Mapei-Antique, per la parte relativa al consolidamento e risanamento delle murature, e Silancolor, per i lavori di finitura e protezione superficiale.

PIAZZA MINUTO PESCE MOLFETTA, ITALY



The porticoed cloister in the building housing Molfetta's old "Minuto Pesce" fish market was reopened to the public at the end of 2010 after thorough remediation and restoration.

The whole complex was in a sorry state of disrepair largely on account of rapidly rising damp on the cloister walls, compounded by efflorescence of chlorides and other salts. In some parts the damp had reached 3 metres from floor level imperilling the health and soundness of the structure itself.

Mapei took an active part in the masonry remediation work providing materials and technical assistance. The programme included several phases: initial shoring up of the masonry before work commenced; removal of the plaster from the all the interior walls and soffits of the portico vaults running around the cloister; remediation and repointing the walls; replastering the areas not affected by capillary rise; consolidation of the stone vault soffits; and application of a protective coat to the external stone façade cladding.

Mapei-Antique products were employed during remediation and consolidation of the masonry while Silancolor was used for finishes and surface protection.



MAPEI
Via Cafero, 22
I - 20158 Milano
Tel. +39 02 37673.1
Fax + 39 02 37673214
E-mail: mapei@mapei.it
www.mapei.com