

HOUSE AST BERLIN, GERMANY

CLARKE UND KUHN
FREIE ARCHITEKTEN



La casa Ast è una grande residenza unifamiliare realizzata a Berlino sulla penisola di Alt-Stralau dallo studio di architettura Clarke e Kuhn per una committenza che ha espresso la precisa esigenza di costruire un'abitazione modificabile e adattabile nel tempo, nella quale poter trascorrere la propria vecchiaia.

L'edificio è stato progettato completamente senza barriere e le piante seguono un criterio di flessibilità tale da consentire di adattarle alle condizioni di vita e alle necessità più disparate effettuando solo interventi minimi e di poco impatto.

I bassi costi di costruzione e di funzionamento, così come l'impiego di materiali riciclabili e rinnovabili, sottolineano la volontà di seguire criteri di progettazione ecologica. Il riscaldamento a pavimento è assicurato da un boiler a gas ad alta efficienza, mentre l'acqua calda per tutta la casa, compresa la piscina al piano terra, è fornita dall'impianto solare installato sul tetto.

Per gli interni gli architetti si sono limitati a pochi materiali pregiati che sono stati utilizzati in tutti gli ambienti: pietra basaltina grigia per il rivestimento di pavimenti e pareti, parquet in legno duro e strutture in legno su misura che puntano sulla durata e acquistano fascino con il passare del tempo, finestre in alluminio anodizzato, che resistono alle intemperie e sottolineano l'eleganza degli interni.

Per la progettazione e l'allestimento degli ambienti bagno, la scelta

è caduta sui sanitari Duravit, con il risultato di garantire l'accessibilità, come era espressamente richiesto dal progetto, evitando al tempo stesso un'ambientazione fredda e impersonale.

Scegliendo il lavabo Vero, alto solamente 165 mm, nella versione sospesa o da appoggio su piano, i progettisti hanno optato per un modello accessibile ai portatori di handicap su sedia a rotelle e che risponde ad elevati canoni di design. A Vero si abbina perfettamente, grazie alla semplicità della sua forma, il bidet della serie Starck 3, mentre per i vasi ci si è orientati sulla serie Architec nella versione sospesa per portatori di handicap su sedia a rotelle, con una profondità di 700 mm.

L'impiego degli stessi materiali, nella zona bagni e nella zona giorno, dona, anche dal punto di vista estetico, l'effetto di passaggi fluidi, senza barriere. Mobili in legno incassati, realizzati su misura, sottolineano l'atmosfera di benessere. Nel bagno padronale si è fatto ampio uso del legno duro, resistente all'umidità, per rivestire il pavimento, le pareti e la vasca da incasso della serie Starck, dotata di sistema idromassaggio e poggiatesta optional.

Attraverso la realizzazione della casa Ast gli architetti e Duravit hanno dimostrato come sia possibile coniugare una progettazione attenta al risparmio e alle esigenze dell'utenza più debole con le ultime tendenze in termini di design e comfort.



Casa Ast is a large private house standing on the Alt-Stralau peninsula, Berlin, designed and built by the architectural practice of Clarke & Kuhn to a brief that specified it must be a retirement home that was geared to change and modification as time went by.

The whole design is barrier-free and the plans have flexibility built in to allow for adjustments to living conditions and the widest needs with minimum work and impact.

Low construction and operating costs, together with use of recyclable, renewable materials, are hallmarks of this ecological design philosophy. Underfloor heating is provided by a high-efficiency gas boiler, while hot water for the whole house, including a groundfloor swimming pool, comes from solar panels on the roof.

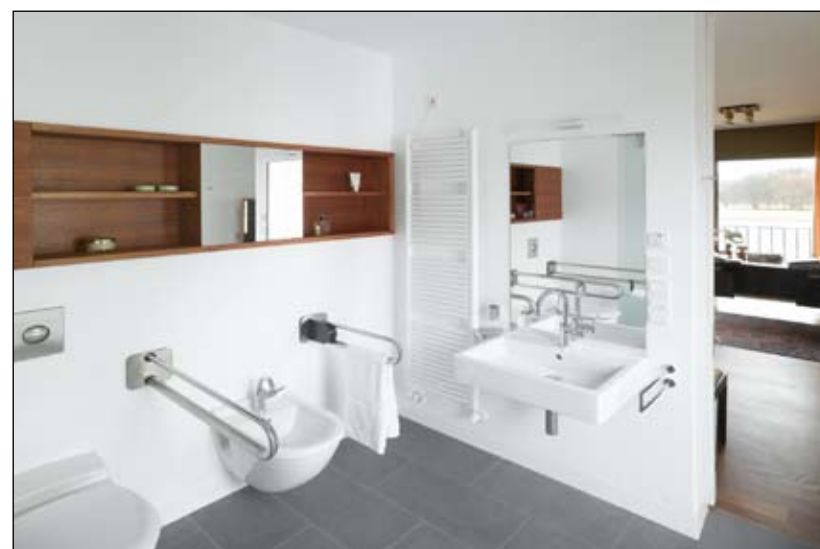
By way of inside materials the architects went for a few quality items and stuck to them throughout: grey basaltine stone on floors and walls, real-wood parquet, customised built-in wooden units: all designed to last and gain charm with time. Windows in eloxat-coated aluminium for weather-proofing give a touch of class to the indoor design.

For the bathroom ceramics the choice fell on Duravit. This fell in with the project requirement of accessibility and avoided any feeling of sterile impersonality. The choice of Vero - a washbasin which is a mere 165 mm tall - whether wall- or console-mounted - had wheelchair-users in mind, whilst keeping top design quality. In its simplicity of shape the Starck 3

series bidet is a perfect match for Vero, while the toilet bowls come from the Architec series, wall-mounted version for wheelchair-users, projection 700 mm.

Using the same materials in bathroom and living areas gives a visual impression of barrier-free fluidity. Specially-made built-in wooden furniture strikes a deluxe note. The main bathroom draws heavily on moisture-resistant hardwood lining the floor, walls and the inset Starck series bathtub with its whirl system and neck support option.

In teaming up over Casa Ast, the architects and Duravit have shown that one can cut costs, accommodate the needs of the most vulnerable users bracket, and still follow the latest trends in design and comfort.



DURAVIT
Via Faentina, 207 F
I - 48100 Ravenna (RA)
Tel. + 39 0544 509711
Fax + 39 0544 501694
E-mail: info@it.duravit.com
www.duravit.it

DURAVIT AG
Werderstr. 36
D - 78132 Hornberg
Tel. +49 7833 700
Fax + 49 7833 70289
E-mail: info@duravit.de
www.duravit.com